

Częstochowa, dn. ....

**Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym  
w Częstochowie  
Ernest Osicki  
ul. Piastowska 128  
42-200 Częstochowa**

Sygn. Akt: \_\_\_\_\_

Wierzyciel (ka) \_\_\_\_\_

Dłużnik (czka) \_\_\_\_\_

## **WNIOSEK O WSZCZĘCIE EGZEKUCJI Z NIERUCHOMOŚCI**

Wnoszę o wszczęcie egzekucji z nieruchomości będące własnością/współwłasnością/użytkowaniem wieczystym dłużnika \_\_\_\_\_ położonej pod adresem:

\_\_\_\_\_ ,  
która posiada założoną księgę wieczystą o numerze:

\_\_\_\_\_ .

\_\_\_\_\_  
(podpis wierzyciela)

### Pouczenie:

1. Stosownie do treści art.44 ust.1 pkt 6 ustawy z 28-07-2005r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych od wpisu wzmianki o wszczęciu egzekucji z nieruchomości pobiera się opłatę stałą w kwocie **60,00 zł**,
2. Stosownie do treści art. 40a ust. 1 ustawy z 29-08-1997r. o komornikach sądowych i egzekucji *Komornik pobiera od wierzyciela opłatę sądową od składanego w postępowaniu egzekucyjnym wniosku o wpis w księdze wieczystej i wskazuje w tym wniosku wysokość pobranej opłaty sądowej. **Komornik uzależnia złożenie wniosku o wpis w księdze wieczystej od uprzedniego uiszczenia przez wierzyciela należnej opłaty sądowej.***
3. Stosownie do treści art. 923<sup>1</sup> §1 k.p.c. *tytuł wykonawczy wystawiony przeciwko osobie pozostającej w związku małżeńskim stanowi podstawę do zajęcia nieruchomości wchodzącej w skład majątku wspólnego. Dalsze czynności egzekucyjne dopuszczalne są na podstawie tytułu wykonawczego wystawionego przeciwko obojgu małżonkom.*